Р А Й О Н Е Н С Ъ Д Г Р А Д Д О Б Р И Ч
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА
гр. Добрич, ул. " Д-р Константин Стоилов" №7, тел.: 058/652015 и 058/652049

ОБЯВЛЕНИЕ
по изп. дело № 20253230400079

Подписаният АНТОНИЯ ЛАЗАРОВА, държавен съдебен изпълнител в Съдебно изпълнителна служба при Районен съд гр.Добрич, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **17.11.2026 год. до 17.12.2026 год. – 17.00 часа**, включително ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Добрич първа публична продан на следния недвижим имот, находящ се в **с.Сливенци**, общ. Добричка, собственост на НАЗИФ РУБИЯН НАЗИФ, с постоянен адрес с. Сливенци, а именно:

урегулиран ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 2 000,00 кв.м. / две хиляди кв.м./, включен в УПИ, целият с площ от 2 100,00 кв.м./ две хиляди и сто кв.м./, за който е отреден парцел V/ пети/, имот с пл. № 80 в квартал 9 / девети/ по плана на селото, при граници и съседи : север – улица; изток - УПИ – VI – 77, юг - УПИ – XVIII - 79, запад - УПИ - IV – 81 всички в квартал 9 / девети / с построената в него МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 80,00 кв.м./, състояща се от три стаи, антре, кухня и изба, както и Паянтова стопанска сграда със застроена площ от 20,00 кв.м. / двадесет кв.м./ .

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **17 360,00** / Седемнадесет хиляди триста и шестдесет евро /.

Върху изнесените на публична продан недвижими имоти има следните тежести:
- с вх. рег. № 5370 / 19.06.2025 год., акт № 96, том 4 на АВ – ИР Добрич.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да направят оглед всеки понеделник и събота от 17.00 - 19.00 часа през времетраенето на публичната продан по местонахождението му.

Всички заинтересовани лица всеки присъствен ден могат да се запознаят с книжата, след представяне на вносна бележка за заплатена държавна такса в размер на 12,27 евро /дванадесет евро и двадесет и седем цента/, съгласно чл.45 от ТДТСГПК.

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на 10 % /десет процента/ от първоначалната цена на продавания имот по сметка:

BG 15 BPBI 7938 3399 5141 01
BIC: BPBIBGSF
в банка „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ" АД
на СИС при РС Добрич

Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която да приложи вносна бележка за внесения задатък, както и запечатан плик – предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. Наддавачът може да направи повече от едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Молбата се подава в канцеларията на СИС, което обстоятелство се вписва във входящ регистър / на осн. чл. 489, ал.4 от ГПК /.

Публичната продан ще приключи на **18.12.2026 год. в 9.30** часа в кабинет 103 на Съдебна палата гр.Добрич в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач / на осн. чл. 492, ал.1 от ГПК/.

_____
Антония Лазарова
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ